

## **SPIS TREŚCI:**

### **I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO.**

1. Uprawnienia budowlane (projektowe) oraz zaświadczenie o przynależności projektanta do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
2. Uprawnienia budowlane (projektowe) oraz zaświadczenie o przynależności sprawdzającego do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

### **II. OPIS TECHNICZNY.**

1. Podstawa opracowania.
2. Informacje wstępne.
  - 2.1. Przedmiot i zakres opracowania.
  - 2.2. Przedmiot i zakres inwestycji.
  - 2.3. Przedmiot inwestycji, przeznaczenie i program użytkowy obiektu.
  - 2.4. Lokalizacja przedsięwzięcia.
  - 2.5. Inwestor.
3. Opis stanu istniejącego.
  - 3.1. Układ drogowy.
  - 3.2. Istniejące ukształtowanie sytuacyjno - wysokościowe terenu objętego inwestycją.
  - 3.3. Uzbrojenie terenu.
  - 3.4. Ocena istniejącej konstrukcji nawierzchni drogi wewnętrznej - leśnej.
  - 3.5. Charakterystyka zieleni istniejącej.
  - 3.6. Warunki środowiskowe.
  - 3.7. Warunki gruntowo wodne.
  - 3.8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren.
4. Opis stanu projektowanego.
  - 4.1. Charakterystyka techniczna projektowanych nawierzchni drogowych:
  - 4.2. Plan sytuacyjny.
  - 4.3. Przekroje normalne, szczegóły konstrukcyjne.
  - 4.4. Sposób zapewnienia warunków do korzystania z obiektu osobom niepełnosprawnym, w szczególności poruszającym się na wózkach inwalidzkich.
  - 4.5. Odwodnienie.
5. Zabezpieczenie istniejących instalacji podziemnych.
6. Opis technologiczny robót.
7. Warunki techniczne wykonania robót.
8. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu.
9. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.
  - 10.1 Identyfikacja możliwych zagrożeń dla środowiska.
  - 10.2. Zastosowanie środków i urządzeń służących ochronie środowiska, wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uzyskanych warunków technicznych, uzgodnień, decyzji, opinii.
  - 10.3. Wody powierzchniowe i gruntowe.
  - 10.4. Gleba oraz powierzchnia ziemi.
  - 10.5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.
  - 10.6. Zakres oddziaływania inwestycji na otoczenie.

11. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.
  - 11.1. Kategoria geotechniczna obiektu.
  - 11.2. Odstępstwa od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
12. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia - plan BIOZ.
13. Dane o wpisie do rejestru zabytków oraz o ochronie środowiska.
14. Zalecenia technologiczne, uwagi końcowe.

### **III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.**

### **IV. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH.**

1. Kserokopia mapy do celów projektowych, w skali 1:500, wykonanej na podstawie zaktualizowanej mapy zasadniczej według stanu na dzień 09.09.2021 r. (numer sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: P.0611.2021.3280) przez geodetę uprawnionego: Waldemar Rzymowski, zaśw. nr 6456 GUGiK.
2. Dokument punktu szczegółowej osnowy wysokościowej 3 klasy (nr gławicy: PL0389) usytuowanego na wschodniej ścianie budynku gospodarczego w m. Żdźary.

### **V. OPRACOWANIE TECHNICZNE PN.: „OPINIA GEOTECHNICZNA DLA POTRZEB PROJEKTU BUDYNKU CENTRUM EDUKACYJNEGO W LEŚNICTWIE JATA, NA DZIAŁCE NR 1277/5, OBRĘB 0011 JATA, POWIAT ŁUKOWSKI, WOJEWÓDZTWO LUBELSKIE” - wykonane przez Zakład Prac Geologicznych mgr inż. Grzegorz Chwesiuk, ul. Lubelska 69, 22-100 Chełm.**

### **VI. DOKUMENTY FORMALNE: PISMA, DECYZJA O POZWOLENIU NA BUDOWĘ.**

1. Akceptacja rozwiązania geometrycznego oraz konstrukcji nawierzchni projektowanego parkingu - treść emaila Nadleśnictwa Łuków, Ławki 56a, 21-400 Łuków z dnia 22.03.2022 r.
2. Pismo znak Zn.spr.: SA.20.8.2021 z dnia 25.03.2022 r. Nadleśnictwa Łuków, Ławki 56a, 21-400 Łuków.
3. Decyzja nr 237/2022 z dnia 12.04.2022 r. Starosty Łukowskiego (wydana dla Nadleśnictwa Łuków z/s Ławki 56a, 21-400 Łuków) zatwierdzająca projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno - budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę, dla inwestycji pn.: „Budowa parkingu leśnego z 24 stanowiskami postojowymi, zlokalizowanego obok budynku Centrum Promocji Drewna w Żdźarach - Podlipie, Gmina Łuków, na działce nr ewid. 1277/5 (kat. obiektu: IV i XXV)”.

### **VII. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:**

<b>nr rysunku</b>	<b>nazwa rysunku</b>	<b>skala rysunku</b>
1	Plan orientacyjny	1 : 10 000
2	Plan zagospodarowania terenu	1 : 500
3	Plan sytuacyjny	1 : 500
4	Rozwiązanie sytuacyjno - wysokościowe	1 : 250
5	Przekroje normalne, szczegóły konstrukcyjne	1 : 50, 1:10
6	Ściek drogowy korytkowy	1 : 10